



ÉDITO



La maison est une arche sécurisante qui permet de projeter sa vie quotidienne dans un espace qui correspond à une certaine vision optimiste de l'avenir. Chacun de nous en a sa propre vision.

Avec Euréka, j'ai souhaité proposer la construction sur mesure de maisons qui mettent à la portée de tous un lieu de vie où le bien être est réel, où les espaces sont adaptés aux besoins, où la lumière et la température sont constamment optimisés et, où la santé est préservée. Les maisons que je bâtis avec vous sont donc des endroits de vie, sains et véritablement générateurs de bien-être.

C'est mon passé dans la construction aux 4 coins du monde qui m'a amené avec passion à aborder tous les aspects techniques, économiques, culturels et traditionnels de la conception de bâtiments. J'ai pu mûrir la maison idéale au fil des années, elle est intelligente, confortable, saine, et réalisée sur mesure.

En créant Euréka, j'avais ces priorités : bâtir votre cocon et préserver votre santé, construire avec les technologies modernes tout en respectant notre environnement, donner plus de valeur à votre investissement initial, et j'ai intégré ce que j'estime être des fondamentaux pour l'habitat : un design modulable et confortable, des espaces lumineux et adaptés, des matériaux durables et à faible empreinte carbone, une production d'énergie intelligente et autonome, un jardin avec une végétation comme amplificateur de votre bien-être.

J'ai voulu ces maisons Euréka aussi proches que possible de vos envies, en réduisant au maximum leur impact sur votre portefeuille pour les années futures : électricité, chauffage, eau chaude, aération, climatisation, eaux usées, eaux pluviales, et maintenance. Tout a été réfléchi pour que vous habitiez différemment votre maison économique, esthétique et écologique.

PHOTO COUVERTURE : MAISON RAVENSARA 250M², DISPONIBLE EN VERSION MODERNE OU TRADITIONNELLE

**MA MAISON D'AVENIR,
DÈS AUJOURD'HUI**

P 02



**MA MAISON, SES ATOUTS...
EURÉKA!**

P 03



**UNE MAISON
DURABLE,
POURQUOI?**

P 04



**LES PILIERS
DE LA MAISON
DURABLE**

P 05



**UN ACCOMPAGNEMENT
TOUT AU LONG DE MON
PROJET... EURÉKA!**

P 06



**MA MAISON
INDIVIDUELLE SUR
MESURE... EURÉKA!**

P 07



**CONSTRUIRE SAIN
POUR NOS ENFANTS...
EURÉKA!**

P 15



**LA VALORISATION
DE VOTRE MAISON...
EURÉKA!**

P 19



**EURÉKA! NOUS
AVONS LA RÉPONSE
À VOS QUESTIONS!**

P 20





MA MAISON D'AVENIR, DÈS AUJOURD'HUI... EURÉKA!

■ DANS L'IDÉE QU'ON SE FAIT DE LA MAISON PARFAITE, IL Y A TOUTES NOS ENVIES

Sans contrainte et au meilleur prix, Euréka se projette avec vous dans votre conception de la maison individuelle, avec la prise en compte de vos priorités.

■ CHOISISSEZ VOS ÉQUIPEMENTS DE CONFORT

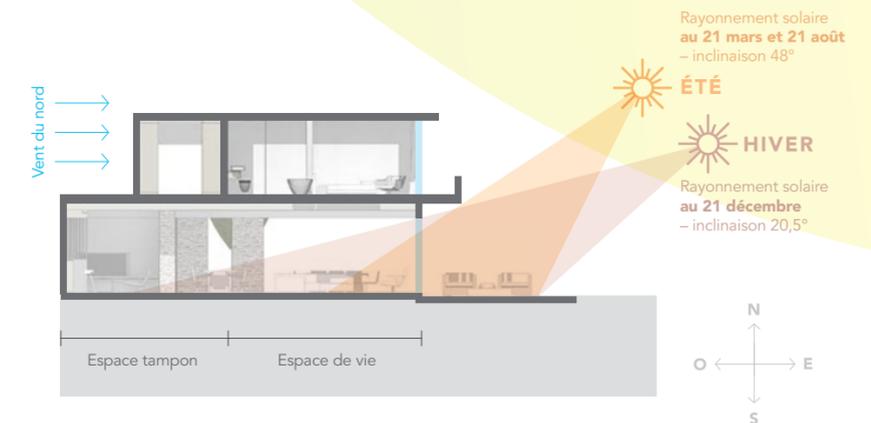
Ancrées dans leur temps, les maisons Euréka répondent à tous les critères de bien-être et de style. Elles adoptent un design contemporain ou traditionnel et intègrent pour tout ou partie, des éléments de conception durable. Notre savoir-faire nous permet de concevoir ou de rénover des maisons individuelles à énergie positive d'un confort sans faille, prêtes à accueillir famille et amis à tout moment.

MA MAISON, SES ATOUTS... EURÉKA!

Les maisons individuelles Euréka sont nées d'une évidence, celle de profiter au mieux de toutes les ressources locales, quel que soit le lieu de la construction.

Une idée qui coule de source, car l'implantation de la maison est la clé : terrain, conditions climatiques, mais aussi matériaux locaux et économie de proximité. Nous choisissons les options les plus adaptées au lieu d'implantation de la maison.

Euréka met à votre service ses compétences pour vous permettre de moduler votre projet avec des options d'équipements dits « durables ».





UNE MAISON DURABLE, POURQUOI?

Les maisons durables permettent de vivre dans un environnement pratique et esthétique, confortable et sain, solide et durable. Un habitat qui n'appelle aucune concession de la part de ses occupants, tout en réduisant les coûts et l'impact sur l'environnement.

Les maisons durables sont exceptionnelles, elles disposent d'avantages inédits:

- ♦ elles offrent véritablement une très grande liberté architecturale,
- ♦ elles vous font faire des économies,
- ♦ elles assurent une plus-value à la revente*,
- ♦ elles consomment moins d'énergie qu'elles ne produisent,
- ♦ elles sont économes, récupèrent et recyclent,
- ♦ elles utilisent des matériaux de proximité,
- ♦ elles préservent et protègent votre santé.

En somme, votre maison exploite ce que la nature met à disposition. L'équipe Eureka se charge du reste pour permettre l'installation de tous vos équipements intérieurs et extérieurs (piscine, jacuzzi, etc.).

* Cf. page 18



LES PILIERS DE LA MAISON DURABLE

Votre maison Eureka bénéficie de fondations solides dès sa conception. Elles sont naturellement protégées contre les risques (incendie et effondrement), elles dégagent des performances thermiques et énergétiques élevées et elles préservent la santé des occupants.

Conçues pour être de véritables cocons, les maisons Eureka sont lumineuses, silencieuses, respectueuses de l'environnement grâce notamment à l'intégration de systèmes naturels de gestion des eaux, des déchets et à l'utilisation de matériaux de proximité.



BIEN ÊTRE ET SANTÉ

- ♦ Conception anti allergie, anti moisissure et anti radon
- ♦ Matériaux sains (COV et Formaldéhyde nuls)
- ♦ Air intérieur contrôlé, renouvelé et assaini



CONFORT ET TEMPÉRATURE

- ♦ Chaleur douce en hiver/ air frais en été
- ♦ Ventilation des espaces
- ♦ Isolation optimale des murs, planchers et plafonds
- ♦ Menuiseries à très haut coefficient d'isolation



SOLIDITÉ ET DURABILITÉ

- ♦ Conception et construction certifiées
- ♦ Matériaux garantis durables et résistants
- ♦ Équipements solaires pour électricité et eau chaude calibrés
- ♦ Isolation et protection végétale optimisée
- ♦ Consommation nulle avec nos maisons à énergie positive



RESPECT DE LA NATURE ET DE L'ENVIRONNEMENT

- ♦ Faible empreinte Carbonne et gaz à effet de serre réduits
- ♦ Exploitations des énergies naturelles: soleil, air, eau, vent et pluie
- ♦ Récupération et recyclage des eaux pluviales et usées



MA MAISON INDIVIDUELLE SUR MESURE... EURÉKA !

Votre maison Eureka est créée en fonction de vos aspirations.

Maison individuelle durable au design moderne ou traditionnel, toit plat ou incliné, envie d'espaces et de lumière, d'aménagements intérieurs et extérieurs spécifiques. Tout est réalisable. L'équipe vous conseille selon vos aspirations, vos besoins et bien sûr, votre budget. Vous êtes ensuite accompagné dans toutes les phases de la construction ou de la rénovation de votre habitat. Nous pouvons même prendre en charge la recherche d'un terrain si vous le souhaitez.

UN ACCOMPAGNEMENT TOUT AU LONG DE MON PROJET... EURÉKA !

Faire les bons choix au bon moment.

Eureka : expertise et conseil.

Dès la conception des plans Eureka vous accompagnez dans :

- le choix des matériaux avec optimisation des différentes mises en œuvre.
- le choix d'isolation pour construire une maison *réservoir de chaleur et de fraîcheur*.
- le choix de l'installation de recyclage et de l'éventuel chauffage d'appoint.

Le choix des matériaux est réalisé avec votre participation, le suivi de tous les travaux et la synchronisation des corps de métier sont sous notre responsabilité. Vous êtes informés en temps réel des avancées.

EURÉKA VOUS FORME

La gestion de la maison, facile !
C'est à la portée de tous si la formation est bonne. Eureka vous transmettra donc toutes les informations utiles au fonctionnement des équipements, à la gestion du recyclage de la chaleur, de l'eau et de toute autre installation.



MAISON RAVENSARA

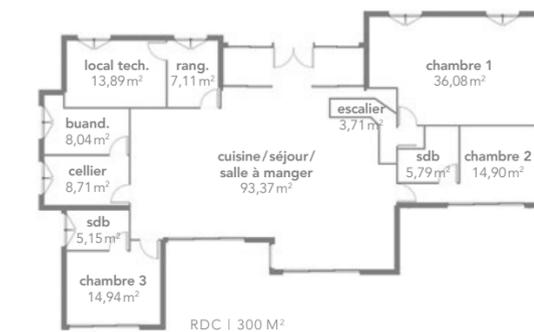
Ravensara est une maison qui privilégie les larges espaces de vie. Elle articule son architecture sur deux niveaux, contemporaine ou traditionnelle pour la toiture. Beaux balcons et terrasses aménagées. Les parties communes sont pensées avec soin, le salon de 100m² est ouvert vers l'extérieur grâce à de larges baies vitrées.

La cuisine est spacieuse et ouverte, elle dispose d'un cellier et la buanderie est aménagée à la conception. La maison intègre 3 chambres dont une suite parentale dans cette version, 1 bureau et 2 salles de bain.

Maison durable à consommation d'énergie nulle

Surface: de 250 à 400m²

Prix indicatif: à partir de 1500 € TTC/m²





MAISON VETIVER

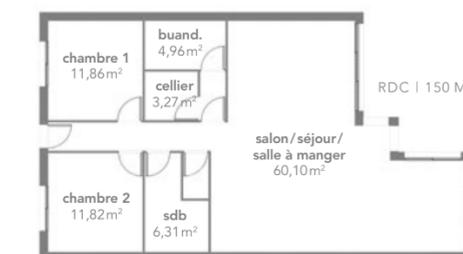
Une architecture élégante contemporaine ou traditionnelle, parfaitement intégrée à son environnement. Le modèle Vetiver est déclinable à l'envie. Sophistiqué avec simplicité c'est un cocon adapté à tous les modes de vie. Espaces lumineux tournés vers l'extérieur, terrasse de toit et dans le jardin, on y vit aussi bien dehors que dedans.

Les parties communes sont dédiées au partage dans le respect des vies de chacun. La cuisine est ouverte sur un salon de 50 m², elle dispose d'un cellier et la buanderie est aménagée à la conception. La maison intègre 3 chambres et 2 salles de bain.

Maison durable à consommation d'énergie nulle

Surface: 100 à 200 m²

Prix indicatif: à partir de 1500 € TTC/m²





MAISON
BOIS DE ROSE

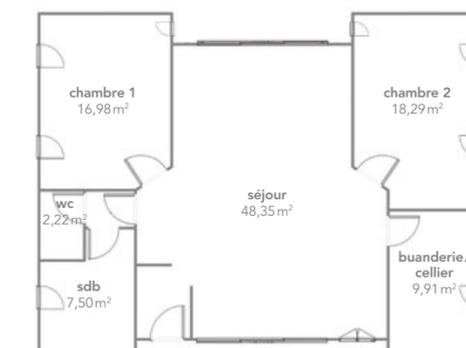
Contemporaine ou traditionnelle la maison Bois de Rose est conçue de plain-pied.

Accessibilité optimisée et beaux volumes pour tous les styles de vie. Les parties communes sont de belles dimensions, la cuisine est ouverte sur un salon de 40m², elle est équipée d'un cellier et d'une buanderie. La maison dispose de 2 chambres et 1 salle de bain.

Maison durable à consommation d'énergie nulle

Surface: 80 à 120m²

Prix indicatif: à partir de 1500 € TTC/m²



RDC | 100 M²



MAISON
CANNELLE

Maison spacieuse avec 60m² de salon et cuisine ouverte, 3 chambres spacieuses dont 2 suites situées en haut et en bas. 1 bureau, 2 salles de bains, 1 buanderie et 1 cellier. Terrasses selon le terrain.

Maison durable à consommation d'énergie nulle

Surface: 170 à 250m²

Prix indicatif: à partir de 1500 € TTC/m²



MAISON
AMARANTE

Salon avec cuisine ouverte de 40m², 2 chambres dont une suite parentale, bureau, 2 salles de bain, buanderie et cellier.

Maison durable à consommation d'énergie nulle

Surface: 100 à 150m²

Prix indicatif: à partir de 1500 € TTC/m²



MAISON
FRAMIRÉ

Maison de plain-pied. Salon avec cuisine ouverte de 50m², 2 chambres dont une suite parentale, 1 salle de bain, buanderie et cellier.

Maison durable à consommation d'énergie nulle

Surface: 80 à 100m²

Prix indicatif: à partir de 1500 € TTC/m²



CONSTRUIRE SAIN POUR NOS ENFANTS ET NOUS-MÊMES... EURÉKA!

Nous sommes vulnérables à la qualité des éléments qui nous entourent, les enfants le sont encore plus du fait de leurs besoins physiques, psychiques et sociaux. Notre environnement a des conséquences sur notre vie quotidienne et future.

Pour les petits qui consomment deux fois plus d'oxygène que les adultes et se déplacent au ras du sol, en portant tout à la bouche, cela est encore plus vrai. La toxicité de certaines substances peut nuire insidieusement à la santé de tous.

Euréka a souhaité assurer aux occupants de ses maisons un confort et une sécurité-santé maximums. Une offre unique dans le marché de la construction!

Pour votre maison, nous choisissons donc:

- de dépasser les exigences de la réglementation thermique en créant des maisons à énergie positive
- d'éliminer tout matériau nocif non labellisé « air intérieur », ou comportant de forts polluants connus
- de construire avec des matériaux à faible empreinte carbone et gaz à effets de serre réduits

- d'opter pour un système de ventilation combiné et assurer la qualité de l'air (humidité, particules diverses,...)
- de concevoir des installations électriques pour éviter la pollution électromagnétique
- d'adopter une stratégie bioclimatique
- de poser des équipements de chauffage et de refroidissement pour assurer le confort thermique dans la maison
- d'optimiser l'éclairage naturel par une conception architecturale adéquate et artificiel par sa gestion domotisée
- de mettre en place des dispositifs architecturaux pour solutionner au maximum les problématiques acoustiques

Nous améliorons continuellement notre offre afin de vous donner le meilleur dans le respect de toutes les normes.

LES ÉTAPES POUR L'EXTÉRIEUR :



Implantation

Quel que soit le terrain que vous aurez choisi, nous tiendrons compte des éléments naturels (Soleil, pluie, vent) pour implanter au mieux votre maison.



Fondations et réseaux

Nous édifions votre maison sur des structures portantes non destructives pour la biodiversité, minimisant les terrassements, seuls les réseaux traditionnels d'eau et d'air chemineront dans votre sous-sol.



Raccordement au compteur

Votre autonomie électrique étant assurée, le compteur permettra le cas échéant de surconsommer dans les cas d'extension ponctuels ou définitifs de surconsommation.



Pose de cuve de récupération d'eau

Votre autonomie en eau (non sanitaire) peut être assurée en grande majorité par la cuve de récupération des eaux pluviales.



Pose des planchers et parois

Nos planchers et parois bâti majoritairement avec du bois imputrescible, garantissent un coefficient d'isolation maximal, permettant d'atteindre le degré BEPOS.



Toiture et enduits

L'isolation sous toiture garantit elle aussi le degré BEPOS, quand aux enduits de façade, ils sont composés d'éléments naturels offrant une large gamme de finition et de coloris.



Panneaux solaires hybrides

L'autonomie de votre maison Euréka sera calculée au cas par cas avec des panneaux de dernière génération, les batteries de stockage étant dimensionnés pour garantir cette autonomie 24/24, et quelque soit l'ensoleillement extérieur.



Phyto-épuraton

La récupération des eaux usées sera réalisé via un circuit de bassins composés de plantes mangeuses de bactéries pour à la finale récupérer les eaux grises, et les transformer en eau d'arrosage, de ménage, ou pour la chasse d'eau.



Stores, Terrasses, Pergolas

L'isolation complémentaire des façades se fera par l'apport d'éléments de protection au-dessus et devants les ouvertures les plus exposées.



Domotique

La domotique apporte la réponse aux besoins de confort : gestion d'énergie, optimisation de l'éclairage et du chauffage, de sécurité (alarme) et de communication (commandes à distance, signaux visuels ou sonores, etc.)



Fenêtres et volets

Double ou triple vitrage, l'isolation apportée de nos fenêtres garantiront le degré BEPOS. Un système innovant d'ouverture commandée garantit une absence totale de moisissures.



Végétation

Le gazon autour de la maison, la hauteur des arbres seront également des régulateurs de chaleur dans la maison. Leur choix et leur implantation sur le terrain est déterminant.



ET POUR L'INTÉRIEUR : BIEN ÊTRE ET CONFORT



Cloisons

En panneaux hydrofugés ou non selon que les zones soient humides ou pas, perspirantes, elles préservent en environnement sain allant jusqu'à réduire certains symptômes médicaux tels que l'asthme, et sont adaptées aux normes d'insonorisation.



Ventilation et aération

La VMC à double flux thermodynamique permet de récupérer la chaleur ou la fraîcheur et de les répartir. Elle fait circuler l'air dans la maison et assure son renouvellement.



Aménagement

Conseil pour l'utilisation de matériaux sans polystyrène, sans vernis...

**6 MOIS
ET VOUS ÊTES CHEZ VOUS...
EURÉKA !**

(Après obtention du permis de construire.)

LA VALORISATION DE VOTRE MAISON... EURÉKA!

La vente: une maison durable est un placement intelligent

La valeur d'une maison est définie sur des critères standards: sa situation géographique, sa surface, ses aménagements intérieurs, son niveau de consommation énergétiques et les travaux nécessaires pour qu'elle devienne la nôtre.

En plus de ces critères, depuis 2010, il existe la **valeur verte**, définie comme «la valeur nette additionnelle dégagée grâce à une meilleure performance environnementale». Elle correspond à l'augmentation de valeur engendrée par sa performance énergétique et environnementale par rapport à un autre habitat identique. Un logement bien isolé et bien noté avec un diagnostic de performance énergétique élevé se vendra **mieux, plus cher et plus vite** qu'un bâtiment à rénover.

Dès aujourd'hui, la différence de prix de vente entre une maison de diagnostic énergétique C et une maison de diagnostic F ou G est de l'ordre de 15 à 20%, toutes choses égales par ailleurs. Et lorsque le marché est peu tendu, l'écart entre deux lettres voisines peut atteindre 5% voire 10%.

Avec votre maison Euréka, vous pouvez tabler sur 20% de valorisation supplémentaire à la revente.

Source: www.notaires.fr

AVEC EURÉKA, LA FISCALITÉ S'ALLÈGE AUSSI

Les projets de construction de maisons durables sont soutenus par des avantages fiscaux qui varient selon les pays d'Europe.

Leur montant permet de compenser en grande partie la part d'investissement supplémentaire dédiée à l'utilisation et à l'installation de matériaux durables.

Par exemple, pour une maison de 150m², occupée par 4 personnes, équipée de panneaux photovoltaïques et d'une cuve de 3000 litres:

France	18000 €
Belgique	15000 €
Luxembourg	25000 €
Autres Pays	Informations sur demande
Hors Europe	Informations sur demande

À noter: montants indicatifs, indiqués hors avantages communaux, régionaux et hors équipement supplémentaire donnant lieu à subventions ou déduction fiscale.



Nous nous tenons à disposition pour toute demande d'information complémentaire au: +33(0)3 82 53 18 11

EURÉKA!

+33(0)3 82 53 1811

contact@maison-eureka.com

NOUS AVONS LA RÉPONSE À VOS QUESTIONS!

Construire sa propre maison est un projet d'envergure qui mène à se poser beaucoup de questions. Dans le cas de la maison durable, elles sont aussi nombreuses et font parfois écho à des a priori. Vous trouverez à suivre quelques interrogations souvent soulevées, pour toutes les autres, nous sommes là pour vous répondre.

EAU

La pose d'une cuve de récupération des eaux de pluie apporte quels avantages?

- Vous disposez d'eau pour les sanitaires, la machines à laver, l'arrosage, etc.
- Elle permet d'économiser environ 300€/an sur votre consommation d'eau.
- Elle permet d'obtenir une subvention spécifique si elle fait au moins 3000L ou de la réduction du taux de TVA.
- Elle nécessite très peu d'entretien et est garantie 25 ans.

Qu'est-ce que la phytoépuration?

- La phytoépuration utilise les bactéries naturellement présentes dans le système racinaire des plantes pour épurer l'eau. Les bactéries aérobies (c'est-à-dire qui ont besoin d'oxygène et qui ne dégagent pas de mauvaises odeurs) mangent les matières organiques.

Elles les transforment ensuite en matière minérale assimilable par les plantes. En retour, les plantes aquatiques fournissent de l'oxygène aux bactéries par leurs racines.

Y a-t-il des contraintes à l'installation d'un système de phytoépuration?

- Aucune contrainte si ce n'est celle de lui dédier un espace (5m2 maximum) où aucun véhicule ne passe, qui reste en friche naturelle.
- Le système naturel d'épuration s'autoalimente.
- Tous les sols (calcaires, argileux...) peuvent être aménagés avec un système de phytoépuration, le dénivelé (naturel ou artificiel) doit être d'un mètre.
- L'entretien ne coûte rien, il s'apparente à du jardinage.
- Ce système est garanti et bénéficie de subvention.

SOLEIL

- Que doit-on savoir sur les panneaux solaires?

- Ils se posent aussi bien sur toit plat que pentu et conviennent à toutes les régions sans exception. Ils sont dimensionnés pour produire l'énergie attendue du Nord au Sud! Le niveau de production énergétique est garanti 25 ans.
- Le choix de panneau solaires hybrides permet de produire

de l'électricité et de l'eau chaude. Ils nécessitent aussi 40% de moins de surface sur le toit.

- L'implantation de la maison Eureka est définie en fonction de l'orientation du terrain par rapport au soleil.
- L'entretien est quasi nul : dépoussiérage et retrait des éventuels végétaux.
- Ils bénéficient de subventions / crédit d'impôt.

SANTÉ

En quoi ma maison Eureka protège ma santé et celle de mes proches?

- Éliminer les gaz nocifs comme le Radon. Ce gaz radioactif inodore et incolore est d'origine naturelle. Il provient surtout des sous-sols et peut s'accumuler dans les maisons et les espaces clos. Le radon est un des agents responsables du cancer du poumon, et tue 5000 personnes par an soit 50% de plus que les accidents de la route.
- Les maisons Eureka limitent la pénétration dans la maison des tous les types de pollutions grâce à la ventilation, l'aération, la réduction du chauffage d'appoint, la réduction de l'humidité relative et le choix de matériaux de construction sains.

Comment remédier aux pollutions intérieures?

- Mettre en place des barrières contre le radon par des mesures d'étanchement et de traitement du soubassement, l'étanchement du sous-sol par vitrification ou bétonnage, et l'étanchement des interstices et fissures avec des résines.
- Traiter le soubassement du bâtiment (pressurisation, aération de la cave ou du vide sanitaire).
- Evacuer l'air chargé en radon par la mise en place de techniques d'aération (aération naturelle, mécanique, ventilation du sol au niveau des fondations, par création d'un vide sanitaire).
- Mettre en surpression du bâtiment, car plus difficile à mettre en œuvre pour une maison.

AIR

Comment s'effectue la ventilation dans une maison Eureka?

- La ventilation est permanente grâce au double-flux qui permet de réchauffer ou rafraîchir l'air en continu et en fonction du climat. La température intérieure de la maison oscille donc très peu.
- Nous proposons le puits canadien aussi appelé puits provençal.

Qu'est-ce qu'un puits canadien, ou provençal?

- L'air est prélevé à l'extérieur par une entrée d'air, il transite par des conduits enterrés vers l'intérieur.

C'est la différence de température entre l'air extérieur et la terre qui permet de rafraîchir l'air l'été et de le préchauffer l'hiver. Le système de ventilation distribue ensuite cet air sain et riche en oxygène, réchauffé ou rafraîchi, dans l'espace intérieur de la maison.

- Cette installation donne lieu à un crédit d'impôts, son entretien est simple et ne nécessite que le changement des filtres (50€).

Quels sont les avantages de ce type de ventilation?

- Elle garantit un air sain grâce à un renouvellement continu, contrairement aux habitations traditionnelles (polluants, radon et solvants sont ventilés en cas de présence).

CHOIX DES MATÉRIAUX :

LABEL QUALIFIANT LES MATERIAUX ET MOBILIERS



Nous passons 80% de notre temps en espace clos ou semi clos, que cela soit dans les logements, lieux de travail, écoles, espaces de loisirs, commerces, transports, etc. L'air que nous y respirons peut avoir des effets sur le confort et la santé, depuis la simple gêne (odeurs, irritation des yeux et de la peau) jusqu'à l'aggravation ou le développement de pathologies comme les allergies respiratoires.



Choix délibéré de fabricants qui vont au-delà de la réglementation en vigueur, en installant des produits de qualité supérieure, sans dangerosité au sens du règlement CE n° 1272/2008 ou de la directive 67/548/CEE.



Les écolabels garantissent un niveau d'exigence élevé en termes de limitation des impacts des produits sur l'environnement, tout en maintenant une efficacité équivalente.

STRATÉGIE ENVIRONNEMENTALE



Un bâtiment à énergie positive est un bâtiment qui produit plus d'énergie (électricité, chaleur, eau) qu'il n'en consomme pour son fonctionnement.



Directive pour une transition énergétique et une croissance verte : accélérer la rénovation énergétique des bâtiments, réduire durablement la pollution, utiliser les énergies renouvelables, améliorer la qualité de l'air.



La norme ISO 14001 vise à développer des démarches préventives, limitant les rejets des sites, leurs consommations d'énergie, leur consommation de matières, etc.

QUALITÉ DES PROCÉDÉS DE CONSTRUCTION



Label qualifiant l'entreprise de construction. La qualification professionnelle est la reconnaissance de la capacité technique d'une entreprise à réaliser des travaux dans une activité donnée, à un niveau de technicité défini.



Le CSTB, Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, a pour mission de garantir la qualité et la sécurité des bâtiments, et d'accompagner l'innovation de l'idée au marché du bâtiment.



Association pour la construction de bâtiments bas carbone la performance environnementale doit s'intéresser, en premier lieu, aux émissions de carbone sur l'intégralité du cycle de vie, de la construction à l'exploitation, jusqu'à la fin de vie.

ASSURANCE – GARANTIE :



Euréka offre une garantie de contractant général. Le contractant général s'occupe : de la conception, de la coordination des travaux et de réalisation des travaux, incluant notamment les études techniques, l'ingénierie, le permis de construire.

Euréka possède une assurance pour l'ensemble du marché qui lui a été confié et couvre ce qui suit :

- ♦ **la responsabilité décennale :** couvrant les dommages pouvant affecter la solidité de l'ouvrage ou rendant celui-ci impropre à sa destination dans les 10 ans qui ont suivi la réception du chantier.
- ♦ **la responsabilité civile :** assurant les dommages matériels, de casse de matériaux ou aux hommes.
- ♦ **les dommages en cours de travaux :** assurant le paiement des dommages matériels avant réception de l'ouvrage, les matériaux et approvisionnements présents sur le chantier et destinés à être incorporés à l'ouvrage.
- ♦ **les marchandises transportées :** assurant les matériaux et matériels déjà achetés et en cours d'acheminement jusqu'à leur livraison sur chantier.

Suivez-nous sur les réseaux sociaux :



www.maison-eureka.com



12 rue des Corporations,
57100 THIONVILLE
Tél. : +33(0)3.82.53.18.11
Email : contact@maison-eureka.com